

사업 목표

제2전시컨벤션센터 등 상업시설 조성을 부산시 관련부서와 협의하여 연구개발특구의 유기적 연계 개발 유도하고자 함.

■ 추진방향

- 연구개발특구 내 제2전시컨벤션센터 등 상업시설을 조성하여 우리 구 미래성장동력을 확보코자 함.

■ 우선순위 : 중장기사업(2022년)

■ 사업개요

① 제2전시컨벤션센터 조성 지원

- 사업기간 : 2018. ~
- 사업내용 : 연구개발특구 내 제2전시컨벤션센터 조성 관련 부산시 및 유관기관 협조체제 구축
- 추진방법 : 부산시 협조사항 지원 및 관계유관기관 협의

● 제2전시컨벤션센터 조성(안)

- 위치 : 부산광역시 강서구 연구개발특구(예정지) 내
- 사업규모 : 대지면적 260,000㎡, 연면적 305,000㎡, 전시장 95,000㎡
- 사업기간 : 2017. ~ 2024.(8년)
- 사업비 : 약 7,880억원(국·시비)

② 개발지 내 호텔 등 상업시설 조성 지원

- 사업기간 : 2019. ~
- 사업내용 : 연구개발특구, 공항복합도시 등의 개발계획 수립 시 호텔 등 상업시설이 조성될 수 있는 토지이용계획수립 건의
- 추진방법 : 부산시 방문, 협조요청(공문), 관계(유관)기관 협의

■ 세부 추진계획

[단위 : 백만원]

단위사업명	추진연도	사업내용	사업비	비고
제2전시컨벤션센터 및 호텔 등 상업시설 조성	2018년	■ 제2전시컨벤션센터 조성 지원		
	2019년	■ 개발지 내 호텔 등 상업시설 조성 지원		
	2020년	■ 연구개발특구 예비타당성조사 추진		

■ 연도별 추진일정

구 분	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	비고
제2전시컨벤션센터 및 호텔 등 상업시설 조성지원						26년 준공예정

■ 추진실적

- '17. 2. ~11. : 제2전시컨벤션센터 건립 기본계획 수립용역(市관광정책과)
- '19. 1. : 연구개발특구 예비타당성조사 신청
- '19. 3. : 예비타당성조사 자문회의개최(기재부) ▶예비타당성조사대상 선정
- '19. 4. : 예비타당성조사 사업계획 협의(KDI)
- '19. 8. : 예비타당성조사 의뢰서 제출(LH→기재부, KDI)
- '20. 5. : 예비타당성조사 용역기간(4개월) 연장 (기재부, KDI→LH)
- '20. 6. : 예비타당성조사 변경의뢰서 제출 (LH→기재부, KDI)

■ 문제점 및 대책

- 예비타당성조사 결과, 확정발표가 임박(20.9월)하므로 조기착공을 위한
재원마련(약 7,880억) 시급
→ 원활한 재원 마련을 위해 市 마이스산업과와 긴밀 협의 예정

■ 향후 추진계획

- '20. 9. : 예비타당성조사 완료
- '21. 6. : 실시계획 승인
- '22. 7. : 부지공사 착공