

구청장 공약사업 관리카드

유 ① 형	자체사업	구 ② 분	증장기
관리 번호	27	담당 (전화번호)	노인복지계 (☎ 970-4852)
사업명	노인종합복지관 분관 건립		
주관부서	생활지원과	관련부서	-
총사업비	9,650백만원 (국비:- 시비:2,000 구비:7,650 기타:-)		
추진상태	완료	추진중	
		정상 ○	부진
		미착수	비고

■ 사업개요

- 기간 : 2018. ~ 2022.
- 위치 : 명지동 3321-3 (면적 : 2,752.9㎡ / 835평)
- 소요예산 : 96.5억원(부지매입비 30, 건축비 등 66.5/시비 20, 구비 76.5)
- 부지현황 : 제1종지구단위계획구역, 경제자유구역
- 용도 : 노유자시설(노인여가복지시설)
- 건립규모 : 지상 3층 / 지하 1층
(건축면적 660㎡/200평, 연면적 2,310㎡/700평)

구분	면적	용도
지상 1층	660㎡ (200평)	사무실, 경로식당, 상담실, 이미용실 등
지상 2층	660㎡ (200평)	프로그램실, 정보화교육실, 체력단련실 등
지상 3층	660㎡ (200평)	강당, 주야간보호시설, 탁구장, 당구장 등
지하층	330㎡ (100평)	창고, 기계실, 지하수조탱크

■ 연도별 추진 로드맵

단위 사업	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후	비고
노인복지관 분관 신축 건립 - 토지매입 - 설계용역 및 1차 사업추진 - 2차 사업추진 - 3차 사업추진 - 개관	—	—	—	—	—	

■ **재원조달**

(단위 : 백만원)

구분	예산확보 계획					예산확보 실적				
	계	국비	시비	구비	기타	계	국비	시비	구비	기타
총액										
2018년	3,000			3,000		3,000			3,000	
2019년	400			400		400			400	
2020년	6,250		2,000	4,250						
2021년 이후										

○ 예산 투입 실적 : 2,966백만원(국비 시비 구비 2,966 기타)

※ 부지매입비 : 2,966백만원(18.12월 부지매입 및 소유권 이전등기 완료)

■ **이행실적(주요성과)**

- 18. 9월 : 공유재산관리계획안 구의회 승인
- 18. 9월 : 부지매입비(30억) 18. 제1회 추경예산 편성
- 18. 12월 : 설계비(4억) 19년 본예산 편성
- 18. 12월 : 사업부지 매입 및 소유권 이전등기 완료

■ **향후계획**

- 19. 1월 ~ 19. 2월 : 기술용역·설계용역·일상감사(부산시 협의)
- '19. 3월 ~ 20. 3월 : 설계공모(3~7월), 설계용역(19.8월~20.3월)
- '20. 4~5월 : 공사 계약심사, 입찰, 계약
- '20. 6월 ~ 22. 6월 : 착공 및 준공, 개관 등

위치도



관련사진

